

-projekt-
(druk nr 8)

**UCHWAŁA Nr II/...../2024
RADY GMINY WIDUCHOWA**

z dnia 25 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Widuchowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.609, poz.721) oraz art. 37 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344, poz.1113, poz.1463, poz. 1506, poz.1688, poz. 1762, poz.1906, poz. 2029) Rada Gminy Widuchowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej opisanych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym Widuchowa 2, stanowiących własność Gminy Widuchowa:

- 1) działka nr 582/4 o pow. 0,1141 ha;
- 2) działka nr 582/5 o pow. 0,1857 ha;
- 3) działka nr 582/6 o pow. 0,1664 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr II/...../2024
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 25 czerwca 2024 r.

Gmina Widuchowa jest właścicielem nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki nr 582/4, 582/5, 582/6, położonych w obrębie ewidencyjnym Widuchowa 2. Dla przedmiotowych nieruchomości uchwalony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego według którego działki położone są w jednostce elementarnej 20 MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Nieruchomość pozostaje wolna w zasobach komunalnych więc podjęcie uchwały jest uzasadnione.