

**UCHWAŁA Nr VIII/.../2024
RADY GMINY WIDUCHOWA**

z dnia 23 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Widuchowa
nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Skarbu Państwa
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1465, poz.1572) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.589, poz.1089, poz.1230) Rada Gminy Widuchowa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie na własność Gminy Widuchowa niżej opisanych nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym Lubicz oznaczonych jako działki:

- 1) działka nr 2/25 o pow. 0,0711 ha;
- 2) działka nr 262/35 o pow. 0,0619 ha;
- 3) działka nr 262/60 o pow. 0,1199 ha;
- 4) działka nr 262/122 o pow. 1940 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr VIII/.../2024
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 23 grudnia 2024 r.

Nieruchomości niezabudowane oznaczone jako działki nr 2/25, 262/35, 262/60, 262/122 położone w obrębie ewidencyjnym Lubicz stanowią własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, grunty zasobu zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury KOWR może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi wewnętrzne do obsługi budynków mieszkalnych. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych.

W związku z czym podjęcie uchwały jest zasadne.