

**UCHWAŁA Nr VI/...../2024
RADY GMINY WIDUCHOWA**

z dnia 29 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości
do mienia komunalnego gminy w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253, Nr 92, poz. 541; z 1992 r. Nr 6, poz. 20; z 1993 r. Nr 40, poz. 180; z 1994 r. Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285; z 1996 r. Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; z 2002 r. Nr 153, poz. 1271; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2017 r. poz. 653, z 2020 r. poz. 462), Rada Gminy Widuchowa uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do mienia komunalnego gminy, w drodze komunalizacji, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 168/11 o pow. 0,0047 ha, położonej w obrębie Lubicz, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi Księgę Wieczystą nr SZ1Y/00026188/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widuchowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr VI/.../2024
Rady Gminy Widuchowa
z dnia 29 października 2024 r.

Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 168/11 o pow. 0,0047 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubicz. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość stanowi pas drogowy publicznej drogi gminnej.

W związku z tym, że przedmiotowa działka związana jest z realizacją zadań własnych Gminy Widuchowa z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, istnieje potrzeba pozyskania jej do gminnego zasobu nieruchomości.

Podstawę prawną do nabycia nieruchomości stanowi art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r.- Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, zgodnie z którym gminie na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1-3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Mając na uwadze potrzebę uregulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa a zajętej pod pas drogowy drogi gminnej konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.